

**Z á p i s n i c a**  
**z plánovaného zasadnutia OZ Považany, konaného dňa**  
**8. septembra 2016 o 17,00 hod. v zasadačke Obecného úradu Považany**

**Pr í t o m n í:** podľa prezenčnej listiny

**P r o g r a m:**

1. Kontrola uznesení
2. Interpelácie poslancov OZ
3. Schválenie nájomnej zmluvy pre 2-izbový byt v MŠ v Považanoch od 1.10.2016
4. Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien uzatvorená medzi Obcou Považany, 916 26 Považany č.187, IČO: 00311944 a Marekom Tisoňom, 916 26 Považany, Mošovce č. 413
5. Žiadosť Jozefa Janošovského, 916 26 Považany, Kríž nad Váhom č. 194 o odkúpenie pozemku parcela KNC č. 728, k.ú. Považany
6. Záznam o výsledku následnej finančnej kontroly č.97
7. Stretnutie dôchodcov 21.10.2016 o 18,30 hod.
8. Rôzne
9. Záver

Nakoľko bola prítomná nadpolovičná väčšina poslancov OZ, starostka obce vyhlásila zasadnutie OZ za uznášaniaschopné.

Predložený program poslanci OZ schválili 7 hlasmi za  
Ing. Rastislav Trebatický prišiel o 17,10 hod., PaedDr. Milan Pullmann o 17,15 hod.

**Uznesenie OZ č. 45/2016**

Obecné zastupiteľstvo Obce Považany  
**schvaľuje**  
predložený program zasadnutia OZ.

Mgr. Eva Ninisová  
starostka

Za overovateľov zápisnice starostka obce určila: Ing. Karol Brna  
p. Ivan Pekarovič

Vedením zápisnice poverila starostka obce: Ľubica Miháliková

**K bodu 1/ Kontrola uznesení**

Zápisnica z neplánovaného zasadnutia OZ dňa 11.07.2016 prečítaná a skontrolované plnenia uznesení. Overovatelia zápisnicu podpísali.

**K bodu 2/ Interpelácie poslancov OZ**

Ing. Mišura – obyvatelia obce spísali sťažnosť na Jána Gregora, on sa k sťažnosti pripája. Starostka informovala, že sťažnosť bola doručená na ObcÚ tri hodiny pred rokovaním OZ a text sťažnosti prečítala prítomným poslancom. Tí sa zhodli, že vecou sa je potrebné zaoberať čo najskôr na mimoriadnom OZ. Rokovanie bude zvolané na 13.9.2016 o 17,00 hod.

Ing. Gondár – prenájom KD – sa spýtal, či sa dá zaplatiť za upratovanie priestorov KD po akcií, alebo keď si uprace sám, kto posudzuje, či je to dostatočné. Starostka odpovedala, že si môže zaplatiť iného občana, alebo upratovaciu službu. Pre posúdenie čistoty a kontrolu odovzdaného inventáru sú určení p. Krajčíková a p. Krajčík.

V zvýšenej miere je nutné zodpovedne triediť odpad – sklo, papier, plasty, kovy.

Od 1.10.2016 každý nájomca dostane kópiu inventáru, ktorý si preberá, pevne stanovenú dobu prenájmu., času odpisu médií a nájomca musí byť prítomný pri preberaní a odovzdávaní inventáru a priestorov.

Ing. Jozef Jambor – poukázal na nedostatočné vysypávanie smetí , ako TKO, tak i plastov,.. Nádoby ostávajú do 1/4,až 1/2 nevysypané. Starostka uviedla, že upozorní zberové spoločnosti, avšak danú skutočnosť je potrebné hneď po zistení hlásiť, aby bolo možné zle vykonanú službu reklamovať.

Ing. Jozef Jambor – sa spýtal, čo by bolo treba na vytvorenie cyklotrasy medzi Považanmi a Novým Mestom nad Váhom. Starostka odpovedala, že Trenčiansky samosprávny kraj predstavil štúdiu cyklotrasy, ktorá by mala viesť z obce Horná Streda až obec Plevník-Drieňové. Cyklotrasa bude viesť medzi Biskupickým kanálom a riekou Váh, bližšie ku kanálu väčšinou po ochrannej hrádzi, ktorá je vo vlastníctve Povodia Váhu. V Považanoch bude okrem iného viesť i po 2 pozemkoch , ktoré sú vo vlastníctve súkromných osôb. V tejto dobe sa už pripravujú podklady pre územné a stavebné konanie. Okrem dochádzania do zamestnania, vzhľadom na jej polohu bude slúžiť i pre potreby rekreácie, športu a cestovného ruchu.

PaedDr. Milan Pullmann – poukázal na vznikajúcu kopu konárov a odpadu na cintoríne v Kríži zo strany ihriska. Starostka odpovedala, že to dá odstrániť. Ďalej poukázal na veľkú jamu hydrantu, ktorý sa nachádza v križovatke smerom na Družstvo, vpravo vedľa rodinného domu č. 157. Starostka odpovedala, že napíše na TVK, a.s. a požiada o jeho opravu – vyzdvihnutie na úroveň miestnej komunikácie.

P. Ivan Pekarovič - žiadal orezať borovice pred obytným domom č. 111 – keďže väčšie autá nevidia cez ne na cestu I/61.

### **K bodu 3/ Schválenie nájomnej zmluvy pre 2-izbový byt v MŠ v Považanoch od 1.10.2016**

Starostka obce oboznámila poslancov OZ s obdržanými žiadosťami na pridelenie 2-izbového bytu v MŠ. Žiadatelia boli traja: Mgr. Ondrejková, ktorá učí na ZŠ a toho času má v dlhodobom prenájme spolu so synom 1-izbový byt v MŠ, Mgr. Bc. Ján Kotyra, PhD., ktorý jej učiteľom a riaditeľom ZŠ s manželkou a 2 deťmi a Mgr. Daniela Giertlová so snúbencom, ktorá je učiteľkou v MŠ. Žiadosti preskúmala komisia sociálna a školská na svojom rokovaní dňa 8.9.2016, ktorá prijala uznesenie s odporúčaním pre OZ, že byt sa po preverení všetkých podmienok pridelí Mgr. Bc. Jánovi Kotyrovi, PhD. na dobu jedného roku.

Poslanci OZ po diskusii schvaľujú uzatvorenie nájomnej zmluvy pre Mgr. Bc. Jána Kotyru, PhD. 9 hlasmi za.

### **Uznesenie OZ č. 46/2016**

Obecné zastupiteľstvo Obce Považany

**schvaľuje**

prenájom 2-izbového bytu nachádzajúceho sa v budove MŠ na základe nájomnej zmluvy na dobu 1 roku pre Mgr. Bc. Jána Kotyru, PhD, a to od 1.10.2016.

Mgr. Eva Ninisová  
starostka

**K bodu 4/ Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien uzatvorená medzi Obcou Považany, 916 26 Považany č.187, IČO: 00311944 a Marekom Tisoňom, 916 26 Považany, Mošovce č. 413**

Starostka obce predložila poslancom OZ žiadosť Mareka Tisoňa, Považany, Mošovce č. 413 o uzatvorenie zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien na parcele č. 214/2 o výmere 38 m<sup>2</sup>, ktorá je vo vlastníctve obce Považany za účelom: zriadenia a uloženia vedenia elektrickej, vodovodnej a plynovej prípojky ako i za účelom vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi za účelom výstavby RD a po kolaudácii RD – novostavby na parcele č. 213 v k. ú. Považany do užívania.

**Uznesenie OZ č. 47/2016**

Obecné zastupiteľstvo Obce Považany

**schvaľuje**

A) zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena (ďalej len zmluva) medzi zmluvnými stranami: obcou Považany, so sídlom Považany č.187, 916 26 Považany, IČO: 00 311 944 ako budúcim povinným a budúcim oprávneným: Marek Tisoň, Považany, Mošovce č. 413, dátum narodenia: predmetom ktorej je záväzok budúceho povinného s budúcim oprávneným uzavrieť zmluvu o zriadení vecných bremien, spočívajúcich v povinnosti budúceho povinného ako vlastníka zaťaženej nehnuteľnosti strpieť na časti zaťaženej nehnuteľnosti

| Parcelné číslo | Register KN | LV č. | Výmer a v m <sup>2</sup> | Druh pozemku | Katastrálne územie | Obec     | Okres                |
|----------------|-------------|-------|--------------------------|--------------|--------------------|----------|----------------------|
| 214/2          | „C“         | 1     | 38                       | Záhrady      | Považany           | Považany | Nové Mesto nad Váhom |

- a) zriadenie a uloženie vedenia elektrickej, vodovodnej a plynovej prípojky,
- b) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami budúcim oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v písm. a) a b);
- c) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami budúcim oprávneným za účelom výstavby rodinného domu na parcele KN C č. 213 v k. ú. Považany ;
- d) vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, budúcim oprávneným ako aj osobám, ktoré s jeho súhlasom užívajú vecné bremeno po nadobudnutí právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia rodinného domu na parcele KN C č. 213 v k. ú. Považany ;  
(ďalej len „vecné bremená“), za podmienok ďalej dohodnutých v zmluve o zriadení vecných bremien.

B) zriadenie vecného bremena špecifikovaného v ods. A) tohto uznesenia bezodplatne.

Mgr. Eva Ninisová  
starostka

**K bodu 5/ Žiadosť Jozefa Janošovského, 916 26 Považany, Kríž nad Váhom č. 194 o odkúpenie pozemku parcela KNC č. 728, k. ú. Považany**

Starostka obce predložila poslancom OZ žiadosť Jozefa Janošovského, bytom 916 26 Považany, Kríž nad Váhom č. 194 o odkúpenie pozemku parcela KNC č. 728 v k. ú. Považany. Dotknutý pozemok tvorí predzáhradku a prístupovú cestu pred jeho rodinným domom. Po diskusii poslanci OZ schvaľujú odpredaj pozemku KNC parc. č.728, 8 hlasmi, za.

**Uznesenie OZ č. 48/2016**

Obecné zastupiteľstvo Obce Považany  
**schvaľuje**

podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľností vo vlastníctve obce Považany, a to:

- pozemku parcela KNC č. 728, druh pozemku: zastavené plochy a nádvoria, o výmere 62 m<sup>2</sup> v k. ú. Považany, obec Považany, zapísaného na LV č. 1, v 1/1 do výlučného vlastníctva Jozefa Janošovského, rod. Janošovského, nar. , rodné číslo: , 916 26 Považany Kríž nad Váhom č. 194 za kúpnu cenu vo výške 840 EUR (slovom osemstoštyridsať eur), čo je cena stanovená znaleckým posudkom ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že predaj pozemku obce je do výmery 150 m<sup>2</sup>, funkčne prislúcha k susediacemu pozemku, ktorý je vo vlastníctve a zároveň slúži na zabezpečenie prístupu k pozemku, rodinnému domu č.194 vo vlastníctve žiadateľa, čo je v súlade s čl. 7 bod 9 písm. e) schválenými Zásadami hospodárenia s majetkom obce Považany.

Mgr. Eva Ninisová  
starostka

**K bodu 6/ Záznam o výsledku následnej finančnej kontroly č.97**

Záznam o výsledku následnej finančnej kontroly č. 97 predložila hlavná kontrolórka obce p. Miháliková. Poslanci OZ berú na vedomie Záznam o výsledku následnej finančnej kontroly č. 97.

**Uznesenie OZ č. 49/2016**

Obecné zastupiteľstvo Obce Považany  
**berie na vedomie**

Záznam o výsledku následnej finančnej kontroly č. 97

Mgr. Eva Ninisová  
starostka

**K bodu 7/ Stretnutie dôchodcov 21.10.2016 o 18,30 hod.**

Starostka obce predložila plán priebehu stretnutia dôchodcov. Akcia začne o 18,30 hod. príhovorom starostky obce. Následne vystúpia s programom žiaci tunajšej ZŠ. Po programe bude nasledovať večera, ktorú pripraví kuchárky ZŠ. Ako občerstvenie sa budú podávať zákusky a slané, víno, minerálky. Do tanca bude hrať skupina M+M za sumu 300,- eur. Po diskusii poslanci OZ schválili usporiadanie akcie Stretnutie dôchodcov 9 hlasmi za.

### **Uznesenie OZ č. 50/2016**

Obecné zastupiteľstvo Obce Považany

#### **schvaľuje**

usporiadanie akcie Stretnutie dôchodcov dňa 21.10.2016 o 18,30 hod. s programom, s hudbou, s večerou a občerstvením.

Mgr. Eva Ninisová

starostka

### **K bodu 8/ Rôzne**

1. Starostka informovala o čerpaní rozpočtu za 2.štvrtrok 2016. Poslanci schválili predložené čerpanie rozpočtu 9 hlasmi za.

### **Uznesenie OZ č. 51/2016**

Obecné zastupiteľstvo Obce Považany

#### **berie na vedomie**

čerpanie rozpočtu za 2.štvrtrok 2016

Mgr. Eva Ninisová

starostka

### **2. Záznam o výsledku následnej finančnej kontroly č.96**

Záznam o výsledku následnej finančnej kontroly č. 96 predložila hlavná kontrolórka obce p. Miháliková. Poslanci OZ berú na vedomie Záznam o výsledku následnej finančnej kontroly č. 96.

### **Uznesenie OZ č. 52/2016**

Obecné zastupiteľstvo Obce Považany

#### **berie na vedomie**

Záznam o výsledku následnej finančnej kontroly č. 96

Mgr. Eva Ninisová

starostka

3. Starostka obce informovala poslancov OZ o dokončení súsošia Cyrila a Metoda, ktoré bude slávnostne odhalené a vysvätené dňa 25.09.2016 o 11,30 hod. pred Kultúrnym domom Považany. Počas slávnostného odhalenia prednesie príhovor starostka obce, pozvaní hostia a následne súsošie vysväťí tunajší p. farár Róbert Vacula. Po ukončení oficiálnej časti bude malé občerstvenie.

### **K bodu 16/ Záver**

Po vyčerpaní programu OZ starostka obce poďakovala prítomným za účasť, aktivitu a zasadnutie ukončila.

Zapísala: Ľubica Miháliková

Overovatelia : Ing. Karol Brna

.....

Ivan Pekarovič

.....

Mgr. Eva Ninisová

starostka