

Z á p i s n i c a
z neplánovaného zasadnutia OZ Považany, konaného dňa
26. apríla 2016 o 17,00 hod. v zasadačke Obecného úradu Považany

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Kontrola uznesení
2. Interpelácie poslancov OZ
3. Výstavba 2x bytový dom s 12 b.j. a technickej vybavenosti – stretnutie so zástupcami firmy Innovia , s.r.o. , Na hlinách 12, Trnava
4. Zmluva o podmienkach rozšírenia distribučnej siete uzatvorená medzi SPP – distribúcia, a.s. so sídlom Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava a Obcou Považany, so sídlom 916 26 Považany č. 187
5. Rôzne
6. Záver

Nakoľko bola prítomná nadpolovičná väčšina poslancov OZ, starostka obce vyhlásila zasadnutie OZ za uznášaniaschopné.

Predložený program poslanci OZ po diskusii schválili 6 hlasmi za.

Ospravedlnení: p. Ivan Pekarovič, PaedDr. Milan Pullmann, Ing. Rastislav Trebatický

Uznesenie OZ č. 25/2016

Obecné zastupiteľstvo Obce Považany

schvaľuje

predložený program zasadnutia OZ.

Mgr. Eva Ninisová
starostka

Za overovateľov zápisnice starostka obce určila: Ing. Ján Gondár
Ing. Karol Brna

Vedením zápisnice poverila starostka obce: p. Ľubica Miháliková

K bodu 1/ Kontrola uznesení

Zápisnica zo zasadnutia OZ dňa 26.04.2016 prečítaná a skontrolované plnenia uznesení. Overovatelia zápisnicu podpísali.

K bodu 2/ Interpelácie poslancov OZ

Ing. Ján Gondár oznámil, že na multifunkčnom ihrisku je už natiiahnuté sito, môže sa hrať. Túto informáciu poprosil zverejniť na webe obce.

K bodu 3/ Výstavba 2x bytový dom s 12 b.j. a technickej vybavenosti – stretnutie so zástupcami firmy Innovia , s.r.o. , Na hlinách 12, Trnava

Starostka obce privítala na pôde ObcÚ Považany p. Žabčíka a Ing. Laurinca a odovzdala im slovo. Pán Žabčík ozrejmil situáciu s podávaním žiadostí na ŠFRB v tomto roku. Zdôraznil,

že sú stavebnou firmou s najväčším množstvom postavených bytov. Toho roku mali rozpracovaných 18 obcí a miest, ale len u dvoch, z toho i v Považanoch, sa im nepodarilo dotiahnuť veci až po podanie žiadosti. Dôvod časového sklzu zdôvodnil zavinením inžinieringu, ktorý si zazmluvnili – p. Múčku z Trenčína, ktorý pre rodinné problémy zanedbával svoju prácu. Vinu za spôsobený sklz však berú na seba, oni ho mali kontrolovať. Jedno pozitívum ale predsa v tejto situácii existuje a to, že keďže žiadosť o vydanie stavebného povolenia bola podaná ešte v roku 2015, nebude musieť stavba spĺňať teplotnitéchnické normy v kategórii A1, čo by znamenalo prerábanie projektov a celkové predražovanie stavby. Pán Žabčík zdôraznil, že chápe nespokojnosť občanov žiadateľov o pridelenie bytu, ktorí už dva roky čakajú, ale je otvorený k určitej forme satisfakcie, ktoré si títo navrhnu. Preto navrhol, usporiadať stretnutie s potencionálnymi nájomníkmi na pôde obce, kde im celú situáciu ozrejmi.

V prípade, že budú všetky povolenia k stavbe právoplatné, žiadosť na ŠFRB podajú do 28.02.2017. Následne sa bude čakať na vyhodnotenie do mája 2017. Robili by preto maximum, aby sa čo najskôr začalo stavať. Byty by mali byť postavené do konca budúceho roku, t. j. do roku 2017.

K bodu 4/ Zmluva o podmienkach rozšírenia distribučnej siete uzatvorená medzi SPP – distribúcia, a.s. so sídlom Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava a Obcou Považany, so sídlom 916 26 Považany č. 187

Starostka obce predložila poslancom zmluvu o rozšírení siete s SPP. Zdôraznila, že podľa textu zmluvy sa obec zaväzuje vybudovať vo vlastnom mene a na vlastné náklady do 24 kalendárnych mesiacov odo dňa účinnosti tejto zmluvy rozšírenie distribučnej siete SPP-D na „MK za školou“. Ing. Andrej Jambor poukázal na vysoké náklady pre obec na zrealizovanie výstavby rozšírenia, keďže výstavba musí byť 100% hrazená z rozpočtu obce. Ing. Mišura poukázal i na skutočnosť, že nie každý stavebník uvažuje s plynom na vykurovanie. Po diskusií poslanci OZ neschválili zmluvu o rozšírení distribučnej siete uzatvorená medzi SPP – distribúcia, a.s. so sídlom Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava a Obcou Považany, so sídlom 916 26 Považany č. 187, 6 hlasmi proti.

Uznesenie OZ č. 26/2016

Obecné zastupiteľstvo Obce Považany

neschvaľuje

uzatvorenie Zmluvy o podmienkach rozšírenia distribučnej siete uzatvorená medzi SPP – distribúcia, a.s. so sídlom Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava a Obcou Považany, so sídlom 916 26 Považany č. 187

Mgr. Eva Ninisová
starostka

K bodu 5/ Rôzne

Starostka obce predložila Žiadosť o súhlas na odkúpenie pozemku, ktoré obci predložilo PD „Považie“ Považany, ktoré v nej žiada o predbežný súhlas na odkúpenie časti pozemku, ktorý je vo vlastníctve obce Považany do vlastníctva Družstva a to časť výmery cca 1105m² z pozemku KN „E“ parcela č. 122/1. V danom prípade sa jedná pravdepodobne o preklep-priložený výpis z katastra nehnuteľností je na parcelu č. 112/1 (cesta cez Družstvo)

Svoju žiadosť odôvodnilo tým, že časť požadovaného pozemku je súčasťou príjazdovej cesty k hospodárskemu dvoru družstva, bezprostredne susedí s pozemkami vo vlastníctve družstva a je nevyhnutný k jeho každodennému užívaniu družstvom.

Poslanci po diskusií 6 hlasmi proti neschválili predbežný súhlas na odkúpenie časti parcely č.112/1.

Uznesenie OZ č. 26/2016

Obecné zastupiteľstvo Obce Považany

neschvaľuje

Žiadosť PD „Považie“ Považany č. 121 o súhlas na odkúpenie časti pozemku KN “ E“ parcela č. 112/1 cca 1105 m², ktorá je vo vlastníctve obce Považany.

Mgr. Eva Ninisová
starostka

K bodu 6/ Záver

Po vyčerpaní programu OZ starostka obce poďakovala prítomným za účasť, aktivitu a zasadnutie ukončila.

Zapísala. Ľubica Miháliková

Overovatelia : Ing. Ján Gondár

Ing. Karol Brna

Mgr. Eva Ninisová
starostka