

Z á p i s n i c a
z plánovaného zasadnutia OZ Považany, konaného dňa
21. septembra 2017 o 17,00 hod. v zasadačke Obecného úradu Považany

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Kontrola uznesení
2. Interpelácie poslancov OZ
3. Zmena č. 3 Zásad odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva v Považanoch
4. Mgr. Bc. Ján Kotyra, PhD. - žiadosť o uzatvorenie nájomnej zmluvy
5. Mgr. Ľuboš Stopka - žiadosť o uzatvorenie nájomnej zmluvy
6. Rozpočtové opatrenie obce Považany č. 2/2017
7. Čerpanie rozpočtu za 2.štvrt'rok 2017
8. Záznam o výsledku následnej finančnej kontroly č. 4/2017
9. Záznam o výsledku následnej finančnej kontroly č. 5/2017
10. Záznam o výsledku následnej finančnej kontroly č. 6/2017
11. Rôzne
12. Záver

Starostka obce navrhla rozšíriť program rokovania o nové body č. 12. a 13, ktorý bude znieť:

12. Zmluva o zriadení vecného bremena uzatvorená medzi obcou Považany, 9162 6 Považany č. 187, IČO: 00311944 a Hydromelioráciami, š.p., 825 63 Bratislava, Vrakunská 29, IČO: 35 860 839
13. Podklady k schváleniu – Pasport miestnych komunikácií obce Považany

Pôvodný bod 12. sa označí ako 14.

Nakoľko bola prítomná nadpolovičná väčšina poslancov OZ, starostka obce vyhlásila zasadnutie OZ za uznášaniaschopné.

Ospravedlnený: p.. Ivan Pekarovič (príchod 17,15 hod.)

Predložený program poslanci OZ schválili 8 hlasmi za.

Uznesenie OZ č. 37/2017

Obecné zastupiteľstvo Obce Považany

schvaľuje

predložený program zasadnutia OZ.

Mgr. Eva Ninisová
starostka

Za overovateľov zápisnice starostka obce určila: Ing. Karol Brna
Ing. Andrej Jambor

Vedením zápisnice poverila starostka obce: p. Ľubicu Mihálikovú

K bodu 1/ Kontrola uznesení

Zápisnica zo zasadnutia OZ dňa 22.06.2017 prečítaná a skontrolované plnenia uznesení. Overovatelia zápisnicu podpísali.

K bodu 2/ Interpelácie poslancov OZ

Ing. Mišura – sa spýtal ako sme na tom s bytmi, starostka odpovedala, že dňa 28.08.2017 podpísala zmluvu o úvere s ŠFRB vo výške 743 080,- EUR, dňa 13.09.2017 v na Ministerstve dopravy podpísala Zmluvu o poskytnutí dotácie na obstaranie nájomných bytov vo výške 400 120,00EUR a Zmluvu o poskytnutí dotácie na obstaranie technickej vybavenosti vo výške 26,800,- EUR. Z našej strany je teda financovanie kúpy NB zabezpečené, o čom boli informovaní i zástupcovia firmy Innovia, s.r.o. Konateľ p. Žabčík je tento týždeň na dovolenke, tak budúci týždeň sa má starostka stretnúť s vedúcim stavby.

Ing. Jozef Jambor :

- sa spýtal v akom štádiu je verejné obstarávanie pre verejné osvetlenie, starostka na to odpovedala, že v pondelok dovezli do obce všetok potrebný materiál a už začali s výmenou svietidiel v časti Vieska. Prvé majú naplánované práce na svietidlách na miestnych komunikáciách.

- ďalej sa spýtal v akej fáze sú práce na rekonštrukcii ozvučenia Domov smútku v Kríži a v Mošovciach. Starostka odpovedala, že práce sú ukončené, hrobári budú p. Masárom vyškolení k obsluhu.

- betónová plocha pred MŠ – starostka odpovedala, že firma poškodený kúsok opraví- skrytá vada.

p. Pekarovič- upozornil, že v trnavskom okrese sú v obci Drahovce prechody pre chodcov za križovatkou.

Ing. Brna:

- sa spýtal na kanalizácií, starostka odpovedala, že vo veci je vydané stavebné povolenie, keďže ale v tejto výzve je spoluúčasť obce 25 % (z toho 20% DPH) pre našu obec by to bolo finančne absolútne neúnosné. Preto vstúpila do rokovania z TVK, a.s Trenčín, ktorá sa rozhodla, že našu stavbu preberie a žiadosť o NFP podá vo vlastnom mene, pri úspešnom pridelení fin. prostriedkov, stavbu zrealizuje. Potom bude spoluúčasť obce Považany len 5% a to len z kanalizácie po obci, bez výtlaku do ČOV Nové Mesto nad Váhom, ktoré TVK, a.s. zrealizuje z vlastných zdrojov. Termín realizácie pri podpore je do 1 roka. Projektová dokumentácia bola zmysle výzvy prepracovaná, keďže teraz začíname pri BNL a s výtlakom ideme do ČOV Nové Mesto nad Váhom. Zároveň boli zredukovaný počet prečerpávacích staníc z 12 ks na 3 ks. To taktiež predstavuje nemalé šetrenie fin. prostriedkov, keďže jedna stojí cca 50.000 EUR bez DPH. Pre výtláčné potrubie ako nový stavebný objekt kanalizácie muselo byť vydané ešte zvlášť územné rozhodnutie. Vodoprávne konania už prebehlo ako celok i s kanalizačným vedením po obci, prečerpávacími stanicami a prípojkami NN k prečep. staniciam. Gravitačná kanalizácia bude v uliciach. Pôvodný termín na podanie žiadosti o NFP bol predĺžený z 29.9.2017 na 26.10.2017.

PaedDr. Pullmann

- sa pýtal na asfaltovanie výtlkov na chodníkoch, starostka odpovedala, že opravu výtlkov bude realizovať firma Stavokomplet, s.r.o. Stará Turá, s ktorou už vykonala obhliadku navrhovaných úsekov na opravu. Keď prestane pršať, začínajú s prácami.

V areáli školy moruša dvíha chodník. Starostka odpovedala, že p. riaditeľ o tomto probléme vie, keďže korene porušili i vonkajšiu kanalizáciu školy. Bol poučený, že musí podať žiadosť o výrub.

p.Cibulka

- sa spýtal čo je nové s p. Gregorom, starostka odpovedala, že už sú vytýčené dve konania, jedno zo strany stavebného úradu, druhé zo strany OÚ, odboru starostlivosti o ŽP Nové Mesto nad Váhom. Taktiež bolo na neho podané oznámenie o priestupku, ktoré postúpila vecne a miestne príslušnému správneému orgánu.

K bodu 3/ Zmena č. 3 Zásad odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva v Považanoch

V navrhovanej zmene sa upravuje výška odmeny poslanca za jedno rokovanie OZ z 16,60 EUR na 30,- EUR, odmena predsedu komisie za zasadnutie komisie zo 16,60 EUR na 30,- EUR a odmena člena komisie , ktorý je zároveň poslancom OZ a zároveň odborným členom komisie sa zvyšuje z 13,30 EUR na 20,- EUR. Poslanci OZ po diskusií schvaľujú Zmenu č. 3 Zásad odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva obce Považany 9 hlasmi za.

Uznesenie OZ č.38/2017

Obecné zastupiteľstvo Obce Považany

schvaľuje

Zmenu č.3 Zásad odmeňovania poslancov Obecného zastupiteľstva obce Považany

Mgr. Eva Ninisová
starostka

K bodu 4/ Mgr. Bc. Ján Kotyru, PhD. - žiadosť o uzatvorenie nájomnej zmluvy

Starostka predložila poslancom OZ žiadosť p. Kotyru o uzatvorenie nájomnej zmluvy, keďže jeho terajší nájomný pomer v byte v MŠ končí 1. októbra 2017. Nový nájomný pomer vznikne dňom 2.10.2017 a nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú do 2.10.2020. Poslanci schválili uzatvorenie nájomnej zmluvy 9 hlasmi za.

Uznesenie OZ č. 39/2017

Obecné zastupiteľstvo Obce Považany

schvaľuje

uzatvorenie nájomnej zmluvy 2-izbového bytu nachádzajúceho sa v budove MŠ na dobu určitú pre Mgr. Bc. Jána Kotyru, PhD, a to od 2.10.2016-2.10.2020.

Mgr. Eva Ninisová
starostka

K bodu 5/ Mgr. Ľuboš Stopka - žiadosť o uzatvorenie nájomnej zmluvy

Starostka predložila poslancom OZ žiadosť Mgr. Ľuboša Stupku, ktorý žiada o uzatvorenie nájomnej zmluvy na časť parcely E-KN č. 51/1, druh pozemku ostatná plocha v celkovej výmere 83,60 m, konkrétne časti nachádzajúcej sa pred jeho rodinným domom, kde by vykonal terénne úpravy a uložil dlažbu pred novostavbu RD. Starostka k veci uviedla, menovaný to už vykonal. Dodala, že pri predaji i prenájme nehnuteľného majetku obce musí OZ zverejniť zámer prenajať definovaný majetok z dôvodov hodných osobitného zreteľa podľa § 9a ods.9m písm. c) zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. , keďže i v zmysle schválených Zásad hospodárenia s majetkom obce a OZ môže rozhodnúť o žiadosti ako o prípade hodného zreteľa ak sa jedná o prenájom pozemku obce do výmery 150m² funkčne prislúchajúcemu k susediacemu pozemku vo vlastníctve žiadateľa, na zabezpečenie prístupu

k pozemku a pod. Cena nájmu je určená znaleckým posudkom a predpokladaná doba nájmu je od 01.11.2017 na dobu určitú 3 rokov. Po diskusii poslanci Zámer schválili 9 hlasmi za.

Uznesenie OZ č. 40/2017

Obecné zastupiteľstvo Obce Považany

schvaľuje

Zámer obce Považany prenajať časť parcely E—KN č. 51/1, druh pozemku ostatná plocha, nachádzajúci sa v obci Považany, k.ú. Považany vo výmere 83,60 m² p. Ľubošovi Stopkovi, bytom Považany, Kríž nad Váhom č. 126, v zmysle § 9a ods.9m písm. c) zák.č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v z.n.p. v spojení schválených Zásad hospodárenia s majetkom obce Považany ako prípad hodný osobitného zreteľa, keďže sa jedná o prenájom pozemku obce do výmery 150m² funkčne prislúchajúcemu k susediacemu pozemku vo vlastníctve žiadateľa, na zabezpečenie prístupu k pozemku a pod. za cenu nájmu určenú znaleckým posudkom a predpokladanou dobou nájmu je od 01.11.2017 na dobu určitú 3-och rokov.

Mgr. Eva Ninisová
starostka

K bodu 6/ Rozpočtové opatrenie obce Považany č. 2/2017

Starostka informovala o rozpočtovom opatrení č.2/2017, ktoré sa týka bežných príjmov a bežných výdavkov obce a ZŠ, kapitálových výdavkov, finančných operácií, presunov na položkách. Poslanci OZ po diskusii predložené rozpočtové opatrenie schválili 9 hlasmi za.

Uznesenie OZ č. 41/2017

Obecné zastupiteľstvo Obce Považany

schvaľuje

rozpočtové opatrenie obce Považany č. 2/2017

Mgr. Eva Ninisová
starostka

K bodu 7/ Čerpanie rozpočtu za 2.štvrt'rok 2017

Starostka informovala o čerpaní rozpočtu za 2.štvrt'rok 2017. Poslanci zobrali čerpanie rozpočtu za 2.štvrt'rok 2017 na vedomie 9 hlasmi za.

Uznesenie OZ č. 42/2017

Obecné zastupiteľstvo Obce Považany

berie na vedomie

čerpanie rozpočtu za 2.štvrt'rok 2017

Mgr. Eva Ninisová
starostka

K bodu 8/ Záznam o výsledku následnej finančnej kontroly č.4/2017

Záznam o výsledku následnej finančnej kontroly č. 4/2017 predložila hlavná kontrolórka obce p. Miháliková. Poslanci OZ berú na vedomie Záznam o výsledku následnej finančnej kontroly č. 4/2017.

Uznesenie OZ č. 43/2017

Obecné zastupiteľstvo Obce Považany

berie na vedomie

Záznam o výsledku následnej finančnej kontroly č. 4/2017.

Mgr. Eva Ninisová

starostka

K bodu 9/ Záznam o výsledku následnej finančnej kontroly č.5/2017

Predložený Záznam o výsledku následnej finančnej kontroly č. 5/2017 poslanci OZ berú na vedomie.

Uznesenie OZ č. 44/2017

Obecné zastupiteľstvo Obce Považany

berie na vedomie

Záznam o výsledku následnej finančnej kontroly č. 5/2017.

Mgr. Eva Ninisová

starostka

K bodu 10/ Záznam o výsledku následnej finančnej kontroly č.6/2017

Predložený Záznam o výsledku následnej finančnej kontroly č. 6/2017 poslanci OZ berú na vedomie.

Uznesenie OZ č. 45/2017

Obecné zastupiteľstvo Obce Považany

berie na vedomie

Záznam o výsledku následnej finančnej kontroly č. 6/2017.

Mgr. Eva Ninisová

starostka

K bodu 11/ Rôzne

1. Výstava ovocia a zeleniny a kvetov sa uskutoční v termíne od 7.-8.10. 2017 v KD Považany. Pestovatelia svoje výpestky môžu priniesť do KD od 6.10.2017 od 13.00 hod. – 19,00 hod. a v sobotu 7.10.2017 od 9.00 hod. do 12.00 hod. Obec zabezpečí 1. cenu pre víťaza súťaže o „Najkrajšie jablko Považian“. Po diskusií poslanci OZ schválili usporiadanie výstavy 9 hlasmi za.

Uznesenie OZ č. 46/2017

Obecné zastupiteľstvo Obce Považany

schvaľuje

spoluúčasť na usporiadaní Výstavy ovocia, zeleniny a kvetov v dňoch 7.-8.10.2017 v KD Považany so zabezpečením 1. ceny pre víťaza súťaže o „Najkrajšie jablko Považian“.

2. Stretnutie dôchodcov sa uskutoční dňa 20.10.2017 od 18,30 hod. Program: o 18,30 hod. príhovor starostky obce, po ktorom bude nasledovať kultúrny program Po programe bude večera, ktorú pripraví kuchárky ZŠ. Ako občerstvenie sa budú podávať kurací rezeň so zemiakovým šalátom, zákusky a slané, víno, minerálky. Do

tanca bude hrať skupina M+M za sumu 300,- eur. Po diskusií poslanci OZ schválili usporiadanie akcie Stretnutie dôchodcov 9 hlasmi za.

Uznesenie OZ č. 47/2017

Obecné zastupiteľstvo Obce Považany

schvaľuje

usporiadanie akcie Stretnutie dôchodcov dňa 20.10.2017 o 18,30 hod. s programom, s hudbou, s večerou a občerstvením.

Mgr. Eva Ninisová
starostka

K bodu 12/ Zmluva o zriadení vecného bremena uzatvorená medzi obcou Považany, 916 26 Považany č. 187, IČO: 00311 944 a Hydromelioráciami, š.p., 825 63 Bratislava, Vrakunská 29, IČO: 35 860 839

Starostka obce poslancov OZ informovala, že pre uloženie kanalizačného potrubia bolo potrebné v zmysle požiadaviek š.p. Hydromeliorácie Bratislava zabezpečiť geometrický plán, ktorý vyznačil koridor uloženej siete, vrátane ochranného pásma na každú stranu 1,50m. Na jeho základe bol vypracovaný znalecký posudok vo veci stanovenia všeobecnej hodnoty vecného bremena, cez pozemky parc.č. 163 a 350/2 v celkovej výmere 1155m². Posudok stanovil jednorázovú odplatu vecného bremena na sumu 265 ,- EUR (bez DPH). Na základe týchto podkladov starostka vypracovala Zmluvu o vecnom bremene, ktorú predložila Hydromelioráciám, š.p.

Uznesenie OZ č. 48/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Považany

schvaľuje

Zmluvu o vecnom bremene uzatvorenú medzi Hydromelioráciami, štátny podnik, 825 63 Bratislava, Vrakunská 29, IČO: 35 860 839 a obcou Považany, 916 26 Považany č. 187, IČO: 00311 944

Mgr. Eva Ninisová
starostka

K bodu 13/ Podklady k schváleniu – Pasport miestnych komunikácií

Starostka obce predložila poslancom OZ podklady postortu miestnych komunikácií. Pasportizácia miestnych komunikácií ako tzv. technická evidencia sa vypracováva na základe § 3d ods. 8 cestného zákona v platnom znení, ktorý definuje, že „Správcovia diaľnic, ciest a miestnych komunikácií vedú o týchto pozemných komunikáciách technickú evidenciu. Predložené podklady pasportu obsahujú tabuľkovú a mapovú časť. Po diskusií poslanci OZ schvaľujú predložený materiál 9 hlasmi za.

Uznesenie OZ č. 49/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Považany

schvaľuje

podklady Pasportu miestnych komunikácií obce Považany.

Mgr. Eva Ninisová
starostka

